

貸店舗・事務所(一部)

東大宮駅

さいたま市見沼区東大宮5丁目

専有面積
35.00㎡

築年月
1972年10月

引渡可能時期
即時



事務所、作業場などに最適！
DIY可！原状回復義務なし！

チェックポイント！

主要採光面：南向き,専有部分にトイレあり



| | |
|------|-------------------|
| 物件種目 | 貸店舗・事務所(一部) |
| 最寄駅 | 東大宮 |
| 賃料 | 賃料 4.40万円 |
| 貸付条件 | 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし |

| | | | |
|-----------------|---|--------------|-------|
| 物件所在地 | 埼玉県さいたま市見沼区東大宮5丁目 | | |
| 交通 | J R東北本線 東大宮 徒歩3分 | | |
| 建物 | 建物名 | 和弘ビル 302 | |
| | 構造・規模 | SRC 4階建/3階部分 | |
| | 使用部分積 | 35.00㎡ | 間取タイプ |
| | 間取内訳 | | |
| 築年月 | 1972年10月 | 契約期間 | 3年 |
| 管理費等 | 5,500円/月 | | |
| 土地面積 | | 用途地域 | |
| 駐車場 | | | |
| 現況 | 空 | 引渡可能時期 | 即時 |
| 接道状況 (角地・簡口) | | | |
| 設備 | 専有部分にトイレあり | | |
| 備考 | 定期借家契約3年、再契約可(再契約料1ヶ月分あり)現状渡し、DIY可、原状回復義務なし、水道料金は管理費に含む、ガス無し、オフィス利用、各種教室、作業場、アトリエ、工房など、更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 契約時賃料の1ヶ月、2年目以降1万円/年 | | |

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69872137063

埼玉県知事免許(2)第24252号 〒364-0035 埼玉県北本市西高尾5丁目87-6

株式会社ブルーウエスコ

TEL: 048-577-4593 FAX: 048-577-4594

■取引態様: 専任媒介